



O que é LEED?

LEED - Leadership In Energy And Environmental Design (Projetos Ambientais e Liderança em Energia), desenvolvido pelo **US Green Building Council** (Conselho de Prédios Verdes dos EUA) e é promovido em território nacional pelo **Green Building Council Brasil (GBC Brasil)**. A prática exigida pela certificação LEED, para que um empreendimento venha a ser considerado um *green building*, abrange as fases de concepção, construção, operação e manutenção de uma edificação.

Nada mais é que um sistema de classificação para certificação de Edifícios Verdes (*Green Building*), isto é, edificações que foram projetadas e construídas utilizando estratégias de sustentabilidade na utilização de energia, água, redução de emissões de CO₂, melhoria da qualidade ambiental interna e externa, administração de recursos, diminuição do impacto ambiental de produtos e materiais utilizados, entre outros.

EMC do Brasil + LEED

Engajada em manter um equilíbrio entre a humanidade e o meio ambiente a EMC do Brasil desenvolve produtos com fórmula não inflamável e a base de água, o que faz com que não agride o meio ambiente.

O Maxtherm#2000 é um exemplo, produto que é direcionado para o crédito do **LEED SS c 7.1 e LEED SS c 7.2, Redução de Ilhas de Calor** (Piso Externo e Cobertura).

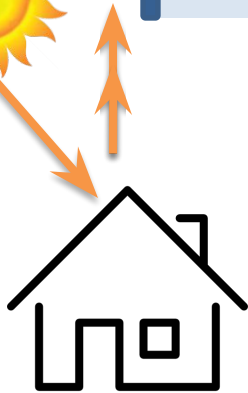
É classificado Isolante Térmico de Alta Performance de acordo com as normas ASTM C 1549, 1371, 1980. SRI 99 (Índice de Refletância Solar).



Membro



Ilha de calor urbano



O efeito “Ilha de calor Urbano” é um aumento mensurável da temperatura, resultante principalmente da substituição da vegetação por edifícios, superfícies negras como telhados e outras infra-estruturas de absorção de calor.

O intuito deste créditos do LEED é a redução das ilhas de calor,

Cidades do porte de São Paulo, por exemplo, apresentam temperaturas do ar no centro da ordem de 10 graus Celsius maiores que as encontradas em áreas pouco urbanizadas e muito vegetadas de sua periferia.



CONSTRUINDO UM FUTURO SUSTENTÁVEL



Benefícios da certificação:

Ambientais

- ✓ Diminuição dos custos operacionais
- ✓ Diminuição dos riscos regulatórios
- ✓ Valorização do imóvel para revenda ou arrendamento
- ✓ Aumento na velocidade de ocupação
- ✓ Aumento da retenção
- ✓ Modernização e menor obsolescência da edificação

Econômicos

- ✓ Uso racional e redução da extração dos recursos naturais
- ✓ Redução do consumo de água e energia
- ✓ Implantação consciente e ordenada
- ✓ Mitigação dos efeitos das mudanças climáticas
- ✓ Uso de materiais e tecnologias de baixo impacto ambiental
- ✓ Redução, tratamento e reuso dos resíduos da construção e operação.

Sociais

- ✓ Melhora na segurança e priorização da saúde dos trabalhadores e ocupantes
- ✓ Inclusão social e aumento do senso de comunidade
- ✓ Capacitação profissional
- ✓ Conscientização de trabalhadores e usuários
- ✓ Aumento da produtividade do funcionário; melhora na recuperação de pacientes (em Hospitais); melhora no desempenho de alunos (em Escolas); aumento no ímpeto de compra de consumidores (em Comércio).
- ✓ Incentivo a fornecedores com maiores responsabilidades socioambientais
- ✓ Aumento da satisfação e bem estar dos usuários
- ✓ Estímulo a políticas públicas de fomento a Construção Sustentável